



**BADAN PENDAPATAN DAERAH
KABUPATEN PANGANDARAN**
Email : bapendakabupatenpangandaran@gmail.com

Nomor SOP	: 973/Kpts.012/Bapenda.4/2022
Tanggal Pembuatan	: 01 Maret 2022
Tanggal Revisi	:
Tanggal Pengesahan	: 28 Maret 2022
Disahkan Oleh	: Kepala Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Pangandaran
Nama SOP	: Penyusunan Keputusan Bupati Tentang Daftar Biaya Komponen Bangunan (DBKB)

Dasar Hukum :

1. Peraturan Bupati Pangandaran Nomor 6 Tahun 2015 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Bagi Hasil Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Dan Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan Untuk Desa Di Wilayah Kabupaten Pangandaran.
2. Peraturan Daerah Kabupaten Pangandaran Nomor 52 Tahun 2016 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan.
3. Peraturan Bupati Pangandaran Nomor 26 Tahun 2019 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Pangandaran Nomor 52 Tahun 2016 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan.

Kualifikasi Pelaksana :

1. Memahami Peraturan Pajak Daerah.
2. Memahami Tugas Dan Fungsi Bidang Pajak.
3. Memahami Prosedur Penyusunan Keputusan Bupati Tentang Daftar Biaya Komponen Bangunan (DBKB).
4. Memiliki Kemampuan Pengolahan Data Pajak.

Keterkaitan :

1. Bupati.
2. Sekretaris Daerah.
3. Kepala Badan.
4. Sekretaris Badan.
5. Kabid BPHTB.
6. Kasubid BPHTB.
7. Staf BPHTB.

Peralatan /Perlengkapan :

1. Berkas Permohonan Penyusunan Keputusan Bupati Tentang Daftar Biaya Komponen Bangunan (DBKB).
2. Dokumen Pendukung.
3. Komputer Set.
4. Jaringan Internet.
5. Printer.

Peringatan :

Pencatatan dan Pendataan :

PANGANDARAN, 28 MARET 2022
KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH
KABUPATEN PANGANDARAN



H. DADANG SOLIHAT S.Pd., M.Pd

Pembina IV/a

NIP. 197308201998021002

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR (SOP)
 PROSEDUR PENYUSUNAN KEPUTUSAN BUPATI TENTANG DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)

No	Uraian Prosedur	Pelaksana							Mutu Baku			Ket
		Bupati	Sekda	Kepala Badan	Sekretaris	Kepala Bidang PBB-P2 dan BPHTB	Kasubid PBB-P2 dan BPHTB	Staf PBB-P2 dan BPHTB	Persyaratan/ Kelengkapan	Waktu	Output	
1	Membuat Konsep Keputusan Walikota dan Konsep Usulan DBKB								- DBKB Tahun Sebelumnya - SSH	1 hari	Konsep Keputusan Bupati dan Konsep Usulan DBKB	
2	Meneliti Konsep Keputusan Walikota dan Konsep Usulan DBKB								Konsep Keputusan Bupati dan Konsep Usulan DBKB	30 menit	Konsep Keputusan Bupati dan Konsep Usulan DBKB	Apabila tidak sesuai dikembalikan untuk diperbaiki
3	Memeriksa dan memaraf Konsep Keputusan Walikota dan Konsep Usulan DBKB								Konsep Keputusan Bupati dan Konsep Usulan DBKB	60 menit	Konsep Keputusan Bupati dan Konsep Usulan DBKB	
4	Menandatangani Konsep Keputusan Walikota dan Konsep Usulan DBKB								Konsep Keputusan Bupati dan Konsep Usulan DBKB	10 menit	Keputusan Bupati dan Usulan DBKB	
5	Menerima dan mengarsip Keputusan Walikota dan Usulan DBKB								Keputusan Bupati dan Usulan DBKB	5 menit	Arsip Keputusan Bupati dan Usulan DBKB	
Jumlah Waktu										96 menit		

